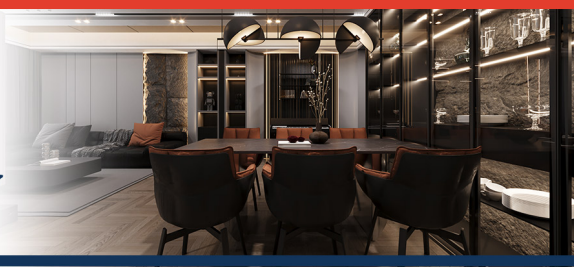


ARSIP REALITY



REZIDENCIA LOM



220 000 €

informácia v realitnej kancelárii

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Vinné*
Druh:	*Developerské projekty*
Typ projektu:	*Výstavba domov*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2025*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*126.77 m^2*	*Voda:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*158.86 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet izieb:	*4*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Energetický certifikát:	*A*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Špajza:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom je ilustračne zariadený nábytkom, ktorý ponúka interiér o rozlohe od 126,77 m² rozdelenej do izieb s veľkorysou dispozíciou, dve samostané kúpeľne. Veľké okná a prístup na priestrannú záhradu, ktorá je súčasťou pozemku o rozlohe od cca 400 m² do 690 m², poskytujú dostatok denného svetla a zabezpečujú všestranný príjemný pocit.

Dom je navrhnutý tak aby sa stal Vašou oázou pokoja. Budete bývať doma. Lokalita je moderná, tichá a sú tu skutočne dobré podmienky pre pokojné rodinné bývanie vo vidieckej atmosfére a s rýchlym prístupom do rušného mesta. Rezidencia LOM je miesto pre rodiny hľadajúce priestranné a komfortné bývanie v rodinnom dome mimo ruchu mesta zároveň 10 minút od centra Michaloviec. Srdcom

projektu je Oddychová zóna, kde sa susedia, rodiny a priatelia stretávajú a trávia čas spolu.

Tento priestor ponúka aktívny oddych pre dospelých a miesto na hranie pre deti. Je to ideálne miesto na spoločné rodinné chvíle a budovanie vzťahov v rámci komunity. V našom uzavretom komplexe rodinných domov nájdete to pravé miesto pre pokojný a harmonický rodinný život. Pohoda a pokoj sú u nás prioritou, čo znamená, že sa vaše deti môžu bez obáv hrať priamo na ulici, zatiaľ čo vy si môžete užívať príjemné chvíle v rodinnom kruhu.

Komplex je navrhnutý tak, aby vytváral priateľské a komunitné prostredie, kde sa susedia poznajú a podporujú.

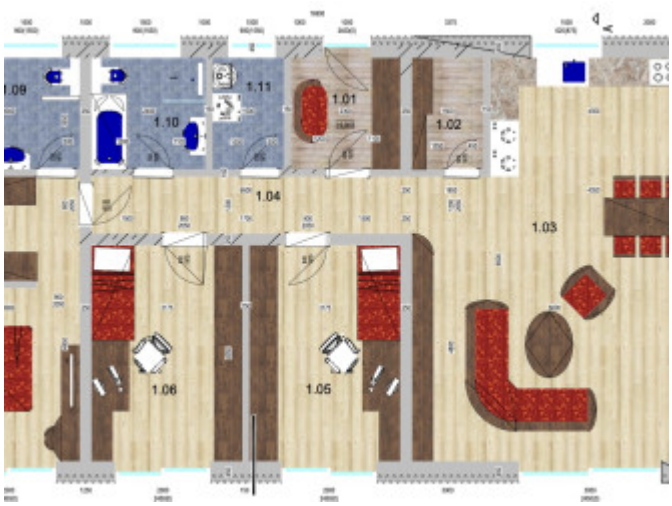
Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku

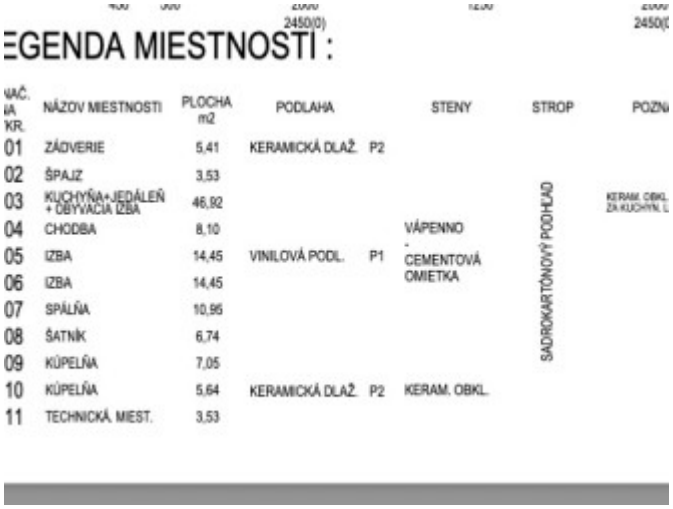
0908 500 580

arsipreality@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Emil Čerevka***
Telefón : ***0908 500 580***
E-mail: ***cerevka@arsipreality.sk***