



ARSIP REALITY

Kristína Sentivániová



99 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Oreské 139
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	2
Priechodná izba:	áno	Počet pivníc:	2
Úžitková plocha:	78.91 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Satelit:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Poschodie:	3	Iné:	áno
Celková plocha:	78.91 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: priestranný a útulný 3-izbový byt v Snine - Študentská ulica Ponúkame na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný a zariadený 3-izbový byt na Študentskej ulici v Snine.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4 v zrekonštruovanom bytovom dome. S celkovou výmerou 78,91 m² ponúka dostatok priestoru pre pohodlné rodinné bývanie. Dispozícia bytu je veľmi praktická a vzdušná, pričom celý interiér pôsobí útulne a harmonicky – ideálne miesto pre pokojné, komorné bývanie.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa plne zariadený, takže je pripravený na okamžité nastahovanie bez ďalších investícií. Hlavné výhody bytu:

- *kompletná rekonštrukcia*
- *plne zariadený*
- *výmera 78,91 m²*
- *3.poschodie zo 4*
- *dva pivničné priestory a balkón, špajza*
- *zrekonštruovaný vchod*
- *nízke náklady na energie (výhodná dispozícia bytu)*

Byt sa nachádza v tichej a zelenej lokalite s príjemným okolím, ktoré ponúka dostatok pokoja a súkromia. Parkovanie je bezproblémové pri bytovom dome. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko aj zastávky MHD. Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v príjemnom prostredí bez nutnosti ďalších úprav.

arsipreality@gmail.com

0908 500 580

Ing. Emil Čerevka





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Emil Čerevka

0908 500 580

cerevka@arsipreality.sk

